

بسمه تعالی

« ماده ۱۰ قانون مدنی: قراردادهای خصوصی نسبت به کسانی که آن را منعقد نموده اند در صورتی که مخالف صریح قانون نباشد نافذ است. »

ماده ۱: طرفین قرارداد

جناب آقای به شماره ملی به شماره تلفن
به آدرس و شماره همراه
سفارش دهنده موضوع ماده ۲ که در این قرارداد به اختصار **کارفرما** معرفی می شود.

جناب آقای امیرحسین صابری به شماره ملی ۰۰۲۱۶۳۴۵۲۱ به شماره همراه ۰۹۱۲۰۴۹۶۱۰۵ به آدرس: تهرانسر، بلوار شاهد شرقی، چهارراه نفت، خیابان نفت شمالی، پلاک ۵۷، واحد ۱ برنامه نویس و طراح موضوع ماده ۲ که در این قرارداد به اختصار **مجری پروژه** معرفی می شود.

ماده ۲: موضوع قرارداد

ماده ۳: مبلغ قرارداد

مجموع مبلغ به عدد: ریال و میلیون ریال می باشد.

ماده ۴: مراحل پرداخت

- ✓ پیش پرداخت به مبلغ ریال و به حروف میلیون ریال هم زمان با عقد قرار داد.
- ✓ پرداخت مرحله دوم به مبلغ ریال و به حروف میلیون ریال بعد از ارائه دمو اولیه
- ✓ پرداخت نهایی به مبلغ ریال و به حروف میلیون ریال بعد از تحویل نهایی و اجرای پروژه.

شرح نوع پرداخت: واریز به حساب بلو بانک به شماره شبا: ۱۷۰۵۶۰۶۱۱۸۲۸۰۰۵۴۳۹۹۴۰۶۰۱ به نام امیرحسین صابری

امضا کارفرما

امضا مجری پروژه



ماده ۵ : زمان بندی

- ✓ زمان ساخت موضوع این قرارداد که در ماده ۲ نام برده شده است به مدت روز کاری می باشد.
- ✓ تاریخ وصول پرداخت "پیش پرداخت" که به میزان ۵۰٪ موضوع ماده ۳ است، به منزله ی تاریخ شروع زمان این قرارداد محاسبه می گردد.

ماده ۶ : تعهدات و شرایط

تعهدات مجری پروژه :

- ✓ **مجری پروژه** متعهد می گردد هیچ گونه کسوراتی در برنامه نویسی ها نداشته باشد و از تصریف جلوگیری کند و حداقل امکان با کمترین منابع مصرفی تعهدات را اجرا نماید.
- ✓ **مجری پروژه** متعهد می گردد در صورت عدم کارکرد مطلوب موضوع قرارداد، در اسرع وقت موضوع اعلامی از **کارفرما** را رفع نماید.
- ✓ **کارفرما** حق بررسی و بازرسی در تمامی مراحل کار در تمامی زمان کاری را داشته و بالمباشره می تواند در طراحی و برنامه نویسی اعمال نظر کند.
- ✓ **مجری پروژه** بنا به صلاحدید خود و تخصصی که در این صنعت دارد ممکن است بعضی از مشخصات جزئی طراحی و برنامه نویسی را بنا بر شرایط، متفاوت با مشخصات اعلامی در راستای بهبود عملکرد و کیفیت طراحی و برنامه نویسی تغییر دهد و کارفرما بنا بر اعتماد بر تخصص و عملکرد برنامه نویس هیچ اعتراضی نخواهد داشت.
- ✓ **مجری پروژه** موظف می شود تمامی آموزش های لازم مربوط به موضوع این قرارداد که در ماده ۲ نام برده شده است را طی یک جلسه حضورا به کارفرما ارائه دهد و یا ویدیو های آموزشی برای **کارفرما** تهیه و ارسال نماید.
- ✓ **مجری پروژه** متعهد می شود تمامی اطلاعات مربوط به طراحی ماده ۲ این قرارداد را در صورت تسویه کامل و دریافت رسید کتبی تسویه حساب، تمام و کمال تحویل **کارفرما** دهد.
- ✓ کلیه اطلاعاتی که **کارفرما** در اختیار **مجری پروژه** قرار می دهد از سوی **مجری پروژه** محرمانه تلقی می شود و **مجری پروژه** موظف به حفظ و نگهداری اطلاعات داده شده بوده و حق در اختیار دادن این اطلاعات را به سایر ندارد.
- ✓ پشتیبانی سایت طراحی شده در این قرارداد تا ماه شمسی از تاریخ تحویل نهایی بر عهده **مجری پروژه** می باشد و این خدمات در طی این مدت رایگان می باشد. این پشتیبانی شامل : مشاوره، آموزش، رفع باگ، تغییرات جزئی برنامه نویسی و بهینه سازی عملکرد می باشد.
- ✓ **مجری پروژه** متعهد می شود که در مدت زمان مشخص شده برای پشتیبانی، با سایر اعضای پروژه (مارکتینگ، سئو، فروش) و یا نمایندگان اعلامی از سوی **کارفرما** همکاری لازم را داشته باشد.
- ✓ در پایان قرارداد و پس از تسویه حساب کامل **مجری پروژه** متعهد به تحویل کلیه کدها و رمزهای امنیتی سایت و نحوه تغییر (رمزهای امنیتی) آنها به **کارفرما** می باشد.

امضا کارفرما

امضا مجری پروژه



تعهدات کارفرما:

- ✓ کارفرما موظف است کلیه متن ها، لوگو، رنگ های سازمانی، دسته بندی ها و چینش مورد نظر صفحات را به **مجری پروژه** اعلام و تحویل دهد.
- ✓ تمامی کسورات قانونی و مالیات ارزش افزوده حاکم بر این قرارداد بر عهده **کارفرما** می باشد و به مبلغ این قرارداد (ماده ۳) اضافه می گردد.
- ✓ در صورت درخواست جلسات آموزشی اضافی از طرف **کارفرما** پس از ارائه گواهی دریافت آموزش صحیح، **کارفرما** می بایست هزینه تعیین شده از سوی **مجری پروژه** را بپردازد.
- ✓ در صورتی که **کارفرما** نماینده یا نمایندگانی برای هر یک از مواد این قرارداد مد نظر دارد، می بایست طی نامه رسمی شرح عنوان و مسئولیت ایشان را به **مجری پروژه** اعلام نماید. چنانچه نماینده رسمی **کارفرما** طی زمان جاری قرارداد تغییر کند، **کارفرما** باید به صورت کتبی این مورد را اعلام نماید. همچنین در صورت متفاوت بودن درخواست نماینده جدید با نماینده قبلی، **کارفرما** باید هزینه تعیین شده از سوی **مجری پروژه** برای انجام تغییرات درخواستی نماینده جدید را پرداخت کند.
- ✓ **کارفرما** متعهد می شود تمامی شرایط پرداخت در ماده ۴ را تمام و کمال پرداخت نماید.
- ✓ هزینه تهیه و یا تمدید تمامی منابع (هاست یا سرور، دامنه، پنل پیامکی و...) مورد نیاز برای اجرا موضوع این قرارداد که در ماده ۲ نام برده شده است بر عهده **کارفرما** می باشد.
- ✓ **کارفرما** حق حذف نام مجموعه **saberiteam** را از قسمت پابرگ (footer) سایت ندارد.
- ✓ **مجری پروژه** هیچ گونه مسولیتی در قبال در اختیار قرار گرفتن اطلاعات امنیتی وب سایت به افراد غیر به هر نحوی از سوی **کارفرما** را ندارد.
- ✓ اضافه شدن هرگونه مواردی که نیاز به طراحی و برنامه نویسی دارد و خارج از موضوع اعلام شده از سوی **کارفرما** می باشد، شامل هزینه ی مازاد بر این قرارداد می باشد.

ماده ۷: فورس ماژور

در صورت بروز هرگونه اشکال به علت وجود فورس ماژور طبق تعاریف سازمان برنامه و بودجه (از قبیل سیل، زلزله، جنگ، اعتصاب و غیره) طبق قوانین موجود در جامعه عمل خواهد شد.

ماده ۸: اقامت گاه قانونی طرفین

اقامتگاه قانونی طرفین، همان نشانی مندرج در ماده ۱ قرارداد بوده و در موارد لزوم و به منظور ابلاغ مکاتبات، مورد استناد خواهد بود و در صورتیکه در طول مدت قرارداد نشانی متعاقبین تغییر یابد، طرفین باید رسماً و کتباً مراتب را به یکدیگر ابلاغ نمایند و تا قبل از ابلاغ رسمی، نشانی قبلی معتبر خواهد بود.

امضا کارفرما

امضا مجری پروژه



ماده ۹: حل اختلاف

در صورت بروز اختلاف فی ما بین طرفین قرارداد، در صورتی که توافقی در مذاکرات حاصل نشد، اختلاف از طریق مراجع ذیصلاح مورد بررسی قرار می گیرد.

ماده ۱۰: فسخ قرارداد

قرار داد از نوع لازم الاجرا تلقی شده و تنها در صورت وقوع شرایط فسخ اشاره شده در متن قرارداد و یا توافق طرفین قابل فسخ می باشد.

✓ **مجری پروژه**، تنها در صورت عدم پرداخت یا تأخیر بیش از ۲۰ روز کاری در پرداخت مبالغ مشخص شده ماده ۴ از سوی **کارفرما**، این حق را دارد از ادامه ی مراحل کار جلوگیری کند و یا قرارداد را به صورت یک طرفه فسخ نماید و کارفرما حق هر گونه شکایت را از خود سلب می نماید. همچنین برای ادامه کار، طرفین قرارداد ملزم به تنظیم قرارداد در صورت توافق مجدد می باشند.

✓ **کارفرما** تنها در صورت عدم کارکرد مطلوب پروژه یا تأخیر بیش از ۲۰ روز کاری در ارائه موارد مشخص شده در ماده ۴، امکان فسخ قرارداد را به صورت یکطرفه دارد و **مجری پروژه** حق هر گونه شکایت را از خود سلب می نماید. همچنین برای ادامه کار دو طرف قرارداد ملزم به تنظیم قرارداد در صورت توافق مجدد می باشند.

ماده ۱۱: این قرارداد در دو نسخه و ۱۱ ماده در ۴ صفحه (پشت سفید) به امضا طرفین قرار داد رسید که هر نسخه حکم واحد را دارد.

امضا کارفرما

امضا مجری پروژه

